

Regards Croisés

Numéro 14

du 07 juillet au 21 juillet 2006

LE BEL EXEMPLE DU BATIMENT

Chacun peut aujourd'hui aisément le constater ; les métiers du bâtiment connaissent un incroyable retour en grâce, à tel point que les Centres de Formation d'Apprentis, hier désertés, se trouvent aujourd'hui obligés de gérer le trop plein. Et ce nouvel attrait ne touche pas que les jeunes. Des adultes en situation de reconversion professionnelle choisissent ces métiers qui attirent par ailleurs, beaucoup plus que par le passé, des candidats à la reprise d'entreprises.

Comment expliquer un tel retournement de situation ?

Tout d'abord, par une conjoncture particulièrement favorable qui se traduit par un niveau de mise en chantier exceptionnellement élevé. Les chiffres parlent d'eux-mêmes. En 2005, plus de 400 000 logements privés ont été construits, ce qui représente une hausse de plus de 11 % par rapport à l'année précédente.

Contrairement à ce que l'on en avait donc prédit, la « bonne vieille économie » reste un facteur clé de la croissance et de la création d'emplois, et à

ce titre, le secteur du bâtiment fait vraiment figure, depuis quelques années, d'élève appliqué.

D'autre part, et c'est la deuxième explication de la nouvelle image du bâtiment, la construction est en train de devenir l'un des secteurs emblématiques de ce qui peut et de ce qui doit être fait en matière de respect de l'environnement. L'éco-construction est une traduction très concrète du développement durable et de la mise en œuvre de solutions alternatives d'énergies et de gestion de l'eau. De ce fait, le concept de « maison intelligente » et environnementale fait souffler un vent de modernité qui ne peut que séduire naturellement les jeunes générations, très sensibles, on le sait, à la démarche écologique.

Enfin, le bâtiment a changé son image parce que ses représentants l'ont fortement voulu et s'en sont donné les moyens. Le philosophe contemporain André COMTE SPONVILLE définit « le courage comme la lucidité pour tout ce qui ne dépend pas de nous et la volonté pour tout ce qui en dépend ». En ce sens, les professionnels du bâtiment ont eu une attitude courageuse en acceptant de parler

positivement de leurs métiers et d'accompagner leur déclaration de décisions concrètes comme l'augmentation sensible, en 2005, des rémunérations des apprentis.

En définitive, le secteur du bâtiment nous livre deux messages.

Le premier message vise à souligner que si le meilleur n'est jamais définitivement acquis, le pire non plus n'est jamais sûr et qu'il y a toujours de bonnes raisons de risquer l'espérance.

Le deuxième message nous conforte dans l'idée que les métiers les plus traditionnels sont aussi traversés par les nouvelles technologies et ce mariage entre l'ancien et le moderne rend du même coup un secteur comme le bâtiment, particulièrement attractif et séduisant, expliquant pour partie le nouveau regard porté sur ces professions.

Pascal PELLAN
Secrétaire Général

Chambre de Métiers et de l'Artisanat
des Côtes d'Armor (St Brieuc)
p.pellan@cm-saintbrieuc.fr



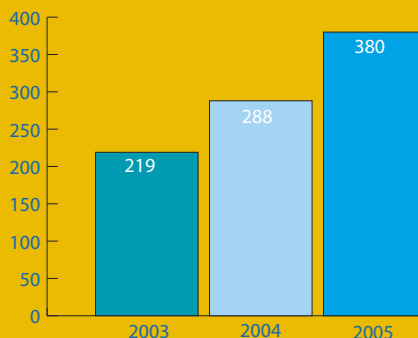
Regards Croisés

► Augmentation très sensible du nombre d'immatriculations d'entreprises du bâtiment puisque la croissance est de 73% entre 2003 et 2005 alors que dans le même temps, l'augmentation de nouvelles entreprises (toutes activités confondues) est de 31%.

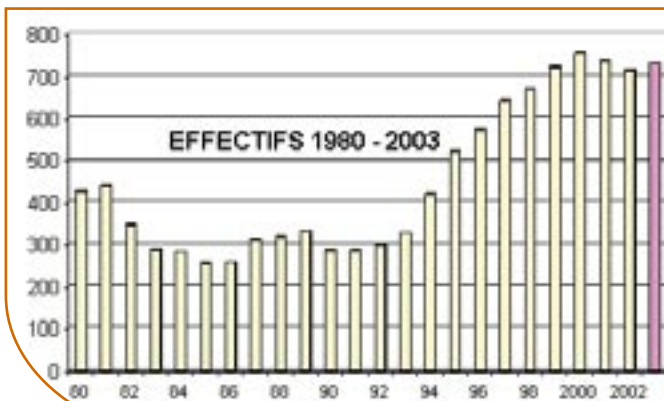
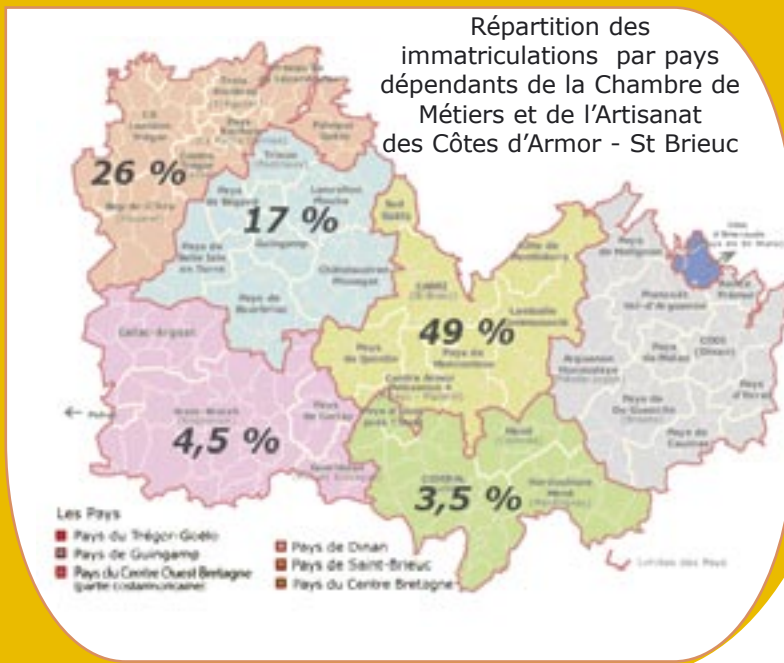
► Forte attraction des pays situés au nord du département. C'est ainsi qu'1 entreprise du bâtiment sur 2 s'installe sur le pays de Saint-Brieuc alors que les deux pays de Bretagne Centrale n'attirent que 8% des nouvelles entreprises.

► Faible part de reprises dans le secteur du bâtiment avec seulement 12 affaires en 2003 et 21 en 2005. On constate qu'il existe une demande croissante de reprises d'entreprises du bâtiment ; dans ce cadre la Chambre de Métiers et de l'Artisanat joue un rôle essentiel dans la mise en relation entre cédants et repreneurs.

► 42 % des nouveaux artisans du bâtiment s'installent avant 35 ans, ce qui explique un rajeunissement sensible de l'artisanat.



Evolution du nombre d'immatriculations d'entreprises



Evolution du nombre d'apprentis (tous niveaux) du bâtiment au CFA de Plérin (Côtes d'Armor)